

САДРЖАЈ

„ СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА ОПШТИНЕ КРУПАЊ" БР. 38/2019

1. Одлука о обустави поступка јавног надметања, ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ - катастарске парцеле број 327/28 катастарска општина Крупањ II Број: 463-24/2019 од 20. 12 .2019 године.

2. Одлука о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ- катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ најповољнијем понуђачу II Број: 463-26/2019 од 20. 12 .2019 године.

3. Одлука о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ- катастарске парцеле број 602/34 катастарска општина Крупањ најповољнијем понуђачу II Број: 463-25/2019 од 20. 12 .2019 године.

4. Решење Председника општине Крупањ II Број: 463-28/2019 од 20. 12. 2019 године.

5. Решење Председника општине Крупањ II Број: 463-29/2019 од 20. 12. 2019 године.

6. Решење Председника општине Крупањ II Број: 463-30/2019 од 20. 12. 2019 године.

7. Решење Председника општине Крупањ II Број: 463-31/ 2019 од 20. 12. 2019 године.

8. Решење Председника општине Крупањ II Број: 463-27/2019 од 20. 12. 2019 године.

„Службени лист" излази по потреби .

ИЗДАВАЧ: ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ КРУПАЊ .

УРЕЂУЈЕ: Служба за послове Председника општине и Општинског већа .

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КРУПАЊ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ КРУПАЊ
II Број: 463- 24/2019
Дана 20.12.2019. године
К р у п а њ

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 68. став 1. тачка 9. Статута Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ бр. 4/2019), члана 11. и 37. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и на основу извештаја о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта од 12.12.2019. године, председник општине Крупањ донео је дана 20.12.2019. године, следећу:

О Д Л У К У

о обустави поступка јавног надметања, ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ – катастарске парцеле број 327/28 катастарска општина Крупањ

ОБУСТАВЉА СЕ поступак јавног надметања ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ – катастарске парцеле број 327/28 катастарска општина Крупањ покренут одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године, због тога што није поднета ниједна пријава за учешће на јавном надметању.

О б р а з л о ж е њ е

На основу чланова 11, 20, 22, 23 и 24. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ за 2019. годину („Службени лист општине Крупањ“ број 9/2019) Председник општине Крупањ донео је дана 01.11.2019. године Одлуку о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године.

Одлука је истакнута на огласну таблу Општинске управе општине Крупањ дана 01.11.2019. године, на званичној интернет презентацији Општине Крупањ www.krupanj.org.rs је објављена дана 01.11.2019. године, затим у „Службеном листу“

општине Крупањ број 28/2019 дана 01.11.2019. године и у дневним новинама „Данас“ дана 04.12.2019. године.

Комисија за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Крупањ је у записнику од 06.12.2019. године, који је саставни део извештаја о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта од 12.12.2019. године између осталог, навела следеће:

Предмет отуђења (продаје) је било и грађевинско земљиште – катастарска парцела број 327/28 у јавној својини општине Крупањ у улици Андрије Хабуша бб, уписана код Републичког геодетског завода, службе за катастар непокретности Крупањ у лист непокретности број 254, катастарска општина Крупањ као градско грађевинско земљиште, по култури грађевинска парцела, површине 400 м². Почетна цена за отуђење катастарске парцеле 327/28 катастарска општина Крупањ у поступку јавног надметања износи 540.000,00 динара а лицензациони корак на јавном надметању износи 30.000,00 динара.

Комисија је констатовала да у року за подношење пријава није пристигла ниједна пријава за јавно надметање ради отуђења катастарске парцеле број 327/28 КО Крупањ у јавној својини Општине Крупањ.

На основу тога Комисија за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Крупањ је једногласно предложила председнику општине Крупањ да донесе одлуку о обустави јавног надметања ради отуђења катастарске парцеле број 327/28 КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ пошто није било ниједне понуде за јавно надметање ради отуђења катастарске парцеле број 327/28 КО Крупањ у јавној својини Општине Крупањ.

На основу напред наведеног одлучено је као у диспозитиву ове одлуке а применом члана 11. и 37. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018).

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ КРУПАЊ
Иван Исаиловић с.р.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КРУПАЊ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ КРУПАЊ
II Број: 463-26/2019
Дана 20.12.2019. године
К р у п а њ

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 68. став 1. тачка 9. Статута Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ бр. 4/2019), члана 56. став 1, чланова 57, 58 и 59. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и на основу извештаја о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта од 12.12.2019. године, председник општине Крупањ донео је дана 20.12.2019. године, следећу:

О Д Л У К У

о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ – катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ најповољнијем понуђачу

ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште – катастарска парцела број 998/3, градско грађевинско земљиште по култури земљиште уз зграду и други објект, површине 457 м² из листа непокретности број 254 катастарска општина Крупањ из јавне својине Општине Крупањ најповољнијем понуђачу URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC.

Општина Крупањ као продавац и најповољнији понуђач као купац закључиће уговор о продаји катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

Потписи уговарача на уговору из става 2. ове одлуке оверавају се код Јавног бележника.

Порез на пренос апсолутних права по основу продаје катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ као и све трошкове уписа у јавним књигама за евиденцију непокретности и правима на њима сноси најповољнији понуђач (купац).

Ако најповољнији понуђач URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC не приступи закључењу уговора из става 2. ове одлуке у року од 30 дана од дана доношења исте сматраће се да одустаје од продаје и у том случају предметна катастарска парцела број 998/3 катастарска општина Крупањ ће се продати другом најповољнијем понуђачу Милану Марковићу из Крупња.

Образложење

На основу чланова 11, 20, 22, 23 и 24. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ за 2019. годину („Службени лист општине Крупањ“ број 9/2019) председник Општине Крупањ донео је дана 01.11.2019. године Одлуку о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019).

Комисија за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Крупањ је 13.12.2019. године председнику Општине Крупањ доставила Извештај о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ.

Што се тиче катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ наведени извештај Комисије је сачињен у складу са чланом 46. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и садржи: копију огласа о јавном надметању, записник о јавном надметању за ову парцелу, препоруку да се потпише уговор о продаји ове катастарске парцеле са најповољнијим понуђачем URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC и записник са седнице Комисије од 05.12.2019. године.

Увидом у записник о јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ од 06.12.2019. године утврђено је да су уредне и благовремене пријаве за јавно надметање ради отуђења катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ из јавне својине општине Крупањ поднели Петровић Ненад из Крупња, URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујичић а пуномоћник Александар Грујичић адвокат и Милан Марковић из Крупња. Поред тога благовремене али неуредне пријаве су поднели Никола Ђукановић из Крупња, „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић, Мирко Глигорић из Крупња, SGR Razvoj Marković Milorad Marković preduzetnik, Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ. На јавном надметању најповољнију понуду у износу од 1.658.295,40 динара дао је URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујичић а пуномоћник Александар Грујичић адвокат и на тај начин је победио на јавном надметању. Другу најповољнију понуду дао је понуђач Милан Марковић из Крупња и то у износу од 1.558.295,40 динара. Лицитациони корак износио је 100.000,00 динара а почетна цена и тржишна вредност ове катастарске парцеле 1.358.295,40 динара.

Чланом 56. став 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) прописано је да председник општине у року од 8 дана од дана пријема извештаја Комисије из члана 46. исте одлуке уколико утврди да је поступак јавног надметања спроведен у свему са наведеном одлуком доноси одлуку о отуђењу грађевинског земљишта најповољнијем понуђачу.

Сматрамо да је Комисија поступак јавног надметања за отуђење катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ из јавне својине Општине Крупањ спровела у свему у складу са Одлуком о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018), па је одлучено као у ставу 1. диспозитива ове одлуке, док је као у ставу 2, 3, 4, и 5. диспозитива исте одлучено применом члана 59. Одлуком о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018).

Што се тиче пријава за учешће на јавном надметању ради отуђења катастарске парцеле број 998/3 КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ које су поднели Никола Ђукановић из Крупања, „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић, Мирко Глигорић из Крупања, SGR Razvoj Marković Milorad Marković preduzetnik, Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ и које су неуредне председник Општине Крупањ ће ове пријаве одбацити као неуредне посебним решењима.

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ КРУПАЊ
Иван Исаиловић

Поука о правном леку: Против ове одлуке може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема исте, а пред надлежним управним судом.

Одлуку доставити: Милану Марковићу из Крупања, Улица Змајевац број 47; Николи Ђукановићу из Лознице, Улица Момчила Гаврића број 1/25; „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, Улица Луке Стевића бб; Мирку Глигорићу из Крупања, Улица Маршала Тита број 27, SGR Razvoj Marković Milorad Marković preduzetnik из Крупања, Улица 21 септембар број 21; URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC из Крупања, Бањевац бб; Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ из Крупања, Улица Змајевац број 38 и Петровић Ненаду из Крупања, Улица Владе Зечевића број 78; архиви а/а и одлуку објавити у службеном листу Општине Крупањ.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КРУПАЊ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ КРУПАЊ
II Број: 463- 25/2019
Дана 20.12.2019. године
К р у п а њ

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 68. став 1. тачка 9. Статута Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ бр. 4/2019), члана 56. став 1, чланова 57, 58 и 59. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и на основу извештаја о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта од 12.12.2019. године, председник општине Крупањ донео је дана 20.12.2019. године, следећу:

О Д Л У К У

**о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ –
катастарске парцеле број 602/4 катастарска општина Крупањ најповољнијем
понуђачу**

ОТУЂУЈЕ СЕ грађевинско земљиште – катастарска парцела број 602/4, земљиште у грађевинском подручју, по култури грађевинска парцела површине 2748 м² из листа непокретности број 254 катастарска општина Крупањ из јавне својине Општине Крупањ најповољнијем понуђачу Нешић Стефану из Завлаке.

Општина Крупањ као продавац и најповољнији понуђач као купац закључиће уговор о продаји катастарске парцеле број 602/4 катастарска општина Крупањ у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

Потписи уговарача на уговору из става 2. ове одлуке оверавају се код Јавног бележника.

Порез на пренос апсолутних права по основу продаје катастарске парцеле број 602/4 катастарска општина Крупањ као и све трошкове уписа у јавним књигама за евиденцију непокретности и правима на њима сноси најповољнији понуђач (купац).

Ако најповољнији понуђач Нешић Стефан из Завлаке не приступи закључењу уговора из става 2. ове одлуке у року од 30 дана од дана доношења исте сматраће се да одустаје од продаје и у том случају предметна катастарска парцела број 602/4 катастарска општина Крупањ ће се продати другом најповољнијем понуђачу Нешић Зорану из Лознице.

О б р а з л о ж е њ е

На основу чланова 11, 20, 22, 23 и 24. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ за 2019. годину („Службени лист општине Крупањ“ број 9/2019) председник Општине Крупањ донео је дана 01.11.2019. године Одлуку о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019).

Комисија за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Крупањ је 13.12.2019. године председнику Општине Крупањ доставила Извештај о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ.

Што се тиче катастарске парцеле број 602/4 катастарска општина Крупањ наведени извештај Комисије је сачињен у складу са чланом 46. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и садржи: копију огласа о јавном надметању, записник о јавном надметању за ову парцелу и препоруку да се потпише уговор о продаји ове катастарске парцеле са најповољнијим понуђачем Нешић Стефаном из Завлаке који је победио на јавном надметању.

Увидом у записник о јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 602/4 катастарска општина Крупањ од 06.12.2019. године утврђено је да су уредне и благовремене пријаве за јавно надметање ради отуђења катастарске парцеле број 602/4 катастарска општина Крупањ из јавне својине општине Крупањ поднели Нешић Стефан из Завлаке и Нешић Зоран из Лознице и да других пријава није било. На јавном надметању најповољнију понуду у износу од 8.667.605,60 динара дао је Нешић Стефан из Завлаке и на тај начин је победио на јавном надметању. Другу најповољнију понуду дао је понуђаћ Нешић Зоран из Лознице и то у износу од 8.167.605,60 динара, што представља тржишну вредност предметне парцеле пошто су учесници на јавном надметању лицитирали само један лицитациони корак који износи 500.000,00 динара.

Чланом 56. став 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) прописано је да председник општине у року од 8 дана од дана пријема извештаја Комисије из члана 46. исте одлуке уколико утврди да је поступак јавног надметања спроведен у свему са наведеном одлуком доноси одлуку о отуђењу грађевинског земљишта најповољнијем понуђачу.

Сматрамо да је Комисија поступак јавног надметања за отуђење катастарске парцеле број 602/4 катастарска општина Крупањ из јавне својине Општине Крупањ спровела у свему у складу са Одлуком о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) , па је одлучено као у ставу 1. диспозитива ове одлуке, док је као у ставу 2, 3, 4, и 5. диспозитива исте одлучено применом члана 59. Одлуком о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018).

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ КРУПАЊ
Иван Исаиловић

Поука о правном леку: Против ове одлуке може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема исте, а пред надлежним управним судом.

Одлуку доставити: Нешић Стефану из Завлаке; Нешић Зорану из Лознице, Улица 9. мај број 3; архиви а/а и одлуку објавити у службеном листу Општине Крупањ.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КРУПАЊ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ КРУПАЊ
II Број: 463- 28/2019
Дана 20.12.2019. године
К р у п а њ

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 68. став 1. тачка 9. Статута Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ бр. 4/2019), члана 11. и 56. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и на основу извештаја о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта од 12.12.2019. године, председник општине Крупањ донео је дана 20.12.2019. године, следеће:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ пријава физичког лица за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је дана 04.12.2019. године у 13:15 поднео Мирко Глигорић из Крупања, Улица Маршала Тита број 27, као неуредна.

Образложење

На основу чланова 11, 20, 22, 23 и 24. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ за 2019. годину („Службени лист општине Крупањ“ број 9/2019) председник Општине Крупањ донео је дана 01.11.2019. године Одлуку о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019).

Комисија за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Крупањ је 13.12.2019. године председнику Општине Крупањ доставила Извештај о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ.

Што се тиче катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ наведени извештај Комисије је сачињен у складу са чланом 46. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и између осталог садржи копију огласа о јавном надметању, записник о јавном надметању за ову парцелу, записник са седнице Комисије од 05.12.2019. године са предлогом Комисије да се између осталих и предметна пријава Мирка Глигорића из Крупања одбаци као неуредна.

Увидом у записник о јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ од 06.12.2019. године утврђено је да су уредне и благовремене пријаве за јавно надметање ради отуђења катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ из јавне својине општине Крупањ поднели Петровић Ненад из Крупања, URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујићић а пуномоћник Александар Грујићић адвокат и Милан Марковић из Крупања. Поред тога благовремене али неуредне пријаве су поднели Никола Ђукановић из Крупања, „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић, Мирко Глигорић из Крупања, SGR Razvoj Marković Milorad Marković preduzetnik, Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ. На јавном надметању најповољнију понуду у износу од 1.658.295,40 динара дао је URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујићић а пуномоћник Александар Грујићић адвокат и на тај начин је победио на јавном надметању. Другу најповољнију понуду дао је понуђач Милан Марковић из Крупања и то у износу од 1.558.295,40 динара. Лицитациони корак износио је 100.000,00 динара а почетна цена и тржишна вредност ове катастарске парцеле 1.358.295,40 динара.

Увидом у записник Комисије од 05.12.2019. године је утврђено да је предметна пријава Мирка Глигорића из Крупања за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је поднео дана 04.12.2019. године неуредна, јер не садржи дан одржавања јавног надметања. Због тога Мирко Глигорић из Крупања и није стекао статус квалификованог понуђача и није учествовао на предметном јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 КО Крупањ које је одржано дана 06.12.2019. године, што је утврђено увидом у записник о овом јавном надметању. На основу тога у Извештају о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ Комисија је предложила да се донесе решење о одбацивању, између осталих и пријаве Мирка Глигорића из Крупања као неуредне. Комисија је у овом извештају такође истакла да је у општим условима огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ између осталог прописано да сва заинтересована правна и физичка лица за учешће у јавном надметању све додатне информације о катастарским парцелама које су предмет отуђења могу добити од начелника Општинске управе општине Крупањ радним данима од 07-15 часова путем телефона 064-6413060 или путем e-mail krupanjsa@ptt.rs.

Увидом у фотокопију предметне пријаве Мирка Глигорића из Крупања коју је Комисија доставила уз наведени извештај утврђено је да је Комисија правилно закључила да је пријава Мирка Глигорића из Крупања неуредна јер не садржи дан одржавања јавног надметања.

Чланом 26. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) прописано је да пријава за учешће физичког лица на јавном надметању садржи ознаку кат. парцеле за коју се пријава подноси и дан јавног надметања. Одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019) у општим условима огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ између осталог је прописано да пријава за учешће физичког лица на јавном надметању садржи: ознаку катастарске парцеле за коју се пријава подноси и дан јавног надметања. Истом одлуком и такође у општим условима огласа прописано је да је пријава неуредна уколико: је поднета у отвореној коверти или без ознаке

на коју се катастарску парцелу односи или уколико не садржи све податке наведене у овом огласу, и да се неблаговремене и неуредне пријаве одбацују.

У конкретном случају утврђено је да је пријава Мирка Глигорића из Крупња за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је поднео дана 04.12.2019. године неуредна, јер не садржи дан одржавања јавног надметања, па је применом члана 26. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019) у делу општих услова огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ који су горе цитирани, одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ КРУПАЊ
Иван Исаиловић

Поука о правном леку: Против овог решења може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема истог, а пред надлежним управним судом.

Решење доставити: Мирку Глигорићу из Крупња, Улица Маршала Тита број 27; архиви а/а и објавити у Службеном листу општине Крупањ.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КРУПАЊ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ КРУПАЊ
II Број: 463-29/2019
Дана 20.12.2019. године
К р у п а њ

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 68. став 1. тачка 9. Статута Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ бр. 4/2019), члана 11. и 56. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и на основу извештаја о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта од 12.12.2019. године, председник општине Крупањ донео је дана 20.12.2019. године, следеће:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ пријава физичког лица за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је дана 04.12.2019. године у 13:05 поднео Никола Ђукановић из Лознице, Улица Момчила Гаврића број 1/25, као неуредна.

Образложење

На основу чланова 11, 20, 22, 23 и 24. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ за 2019. годину („Службени лист општине Крупањ“ број 9/2019) председник Општине Крупањ донео је дана 01.11.2019. године Одлуку о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019).

Комисија за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Крупањ је 13.12.2019. године председнику Општине Крупањ доставила Извештај о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ.

Што се тиче катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ наведени извештај Комисије је сачињен у складу са чланом 46. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и између осталог садржи копију огласа о јавном надметању, записник о јавном надметању за ову парцелу, записник са седнице Комисије од 05.12.2019. године са предлогом Комисије да се између осталих и предметна пријава Ђукановић Николе из Лознице одбаци као неуредна.

Увидом у записник о јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ од 06.12.2019. године утврђено је да су уредне и благовремене пријаве за јавно надметање ради отуђења катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ из јавне својине општине Крупањ поднели Петровић Ненад из Крупања, URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујичић а пуномоћник Александар Грујичић адвокат и Милан Марковић из Крупања. Поред тога благовремене али неуредне пријаве су поднели Никола Ђукановић из Крупања, „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић, Мирко Глигорић из Крупања, SGR Razvoj Marković Milorad Marković preduzetnik, Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ. На јавном надметању најповољнију понуду у износу од 1.658.295,40 динара дао је URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујичић а пуномоћник Александар Грујичић адвокат и на тај начин је победио на јавном надметању. Другу најповољнију понуду дао је понуђач Милан Марковић из Крупања и то у износу од 1.558.295,40 динара. Лицитациони корак износио је 100.000,00 динара а почетна цена и тржишна вредност ове катастарске парцеле 1.358.295,40 динара.

Увидом у записник Комисије од 05.12.2019. године је утврђено да је предметна пријава Ђукановић Николе из Лознице за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је поднео дана 04.12.2019. године неуредна, јер не садржи дан одржавања јавног надметања. Због тога Ђукановић Никола из Лознице и није стекао статус квалификованог понуђача и није учествовао на предметном јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 КО Крупањ које је одржано дана 06.12.2019. године, што је утврђено увидом у записник о овом јавном надметању. На основу тога у Извештају о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ Комисија је предложила да се донесе решење о одбацивању, између осталих и пријаве Ђукановић Николе као неуредне. Комисија је у овом извештају такође истакла да је у општим условима огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ између осталог прописано да сва заинтересована правна и физичка лица за учешће у јавном надметању све додатне информације о катастарским парцелама које су предмет отуђења могу добити од начелника Општинске управе општине Крупањ радним данима од 07-15 часова путем телефона 064-6413060 или путем e-mail krupanjsa@ptt.rs.

Увидом у фотокопију предметне пријаве Николе Ђукановића из Лознице коју је Комисија доставила уз наведени извештај утврђено је да је Комисија правилно закључила да је пријава Николе Ђукановића из Лознице неуредна јер не садржи дан одржавања јавног надметања.

Чланом 26. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) прописано је да пријава за учешће физичког лица на јавном надметању садржи ознаку кат. парцеле за коју се пријава подноси и дан јавног надметања. Одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019) у општим условима огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ између осталог је прописано да пријава за учешће физичког лица на јавном надметању садржи: ознаку катастарске парцеле за коју се пријава подноси и дан јавног надметања. Истом одлуком и такође у општим условима огласа прописано је да је пријава неуредна уколико: је поднета у отвореној коверти или без ознаке

на коју се катастарску парцелу односи или уколико не садржи све податке наведене у овом огласу, и да се неблаговремене и неуредне пријаве одбацују.

У конкретном случају утврђено је да је пријава Ђукановић Николе из Лознице за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је поднео дана 04.12.2019. године неуредна, јер не садржи дан одржавања јавног надметања, па је применом члана 26. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019) у делу општих услова огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ који су горе цитирани, одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ КРУПАЊ
Иван Исаиловић

Поука о правном леку: Против овог решења може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема истог, а пред надлежним управним судом.

Решење доставити: Николи Ђукановићу из Лознице, Улица Момчила Гаврића број 1/25; архиви а/а и објавити у Службеном листу општине Крупањ.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КРУПАЊ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ КРУПАЊ
II Број: 463-30/2019
Дана 20.12.2019. године
К р у п а њ

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 68. став 1. тачка 9. Статута Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ бр. 4/2019), члана 11. и 56. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и на основу извештаја о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта од 12.12.2019. године, председник општине Крупањ донео је дана 20.12.2019. године, следеће:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ пријава правног лица за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је дана 04.12.2019. године у 13:20 поднео SGR „Razvoj Marković“ Marković Milorad preduzetnik Krupaњ, као неуредна.

Образложење

На основу чланова 11, 20, 22, 23 и 24. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ за 2019. годину („Службени лист општине Крупањ“ број 9/2019) председник Општине Крупањ донео је дана 01.11.2019. године Одлуку о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019).

Комисија за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Крупањ је 13.12.2019. године председнику Општине Крупањ доставила Извештај о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ.

Што се тиче катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ наведени извештај Комисије је сачињен у складу са чланом 46. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и између осталог садржи копију огласа о јавном надметању, записник о јавном надметању за ову парцелу, записник са седнице Комисије од 05.12.2019. године са предлогом Комисије да се између осталих и предметна пријава SGR „Razvoj Marković“ Marković Milorad preduzetnik одбаци као неуредна.

Увидом у записник о јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ од 06.12.2019. године утврђено је да су уредне и благовремене пријаве за јавно надметање ради отуђења катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ из јавне својине општине Крупањ поднели Петровић Ненад из Крупања, URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујичић а пуномоћник Александар Грујичић адвокат и Милан Марковић из Крупања. Поред тога благовремене али неуредне пријаве су поднели Никола Ђукановић из Крупања, „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић, Мирко Глигорић из Крупања, SGR Razvoj Marković Milorad Marković preduzetnik, Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ. На јавном надметању најповољнију понуду у износу од 1.658.295,40 динара дао је URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујичић а пуномоћник Александар Грујичић адвокат и на тај начин је победио на јавном надметању. Другу најповољнију понуду дао је понуђач Милан Марковић из Крупања и то у износу од 1.558.295,40 динара. Лицитациони корак износио је 100.000,00 динара а почетна цена и тржишна вредност ове катастарске парцеле 1.358.295,40 динара.

Увидом у записник Комисије од 05.12.2019. године је утврђено да је предметна пријава SGR „Razvoj Marković“ Marković Milorad preduzetnik за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је поднео дана 04.12.2019. године неуредна, јер не садржи дан одржавања јавног надметања. Због тога SGR „Razvoj Marković“ Marković Milorad preduzetnik и није стекао статус квалификованог понуђача и није учествовао на предметном јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 КО Крупањ које је одржано дана 06.12.2019. године, што је утврђено увидом у записник о овом јавном надметању. На основу тога у Извештају о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ Комисија је предложила да се донесе решење о одбацивању, између осталих и пријаве SGR „Razvoj Marković“ Marković Milorad preduzetnik као неуредне. Комисија је у овом извештају такође истакла да је у општим условима огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ између осталог прописано да сва заинтересована правна и физичка лица за учешће у јавном надметању све додатне информације о катастарским парцелама које су предмет отуђења могу добити од начелника Општинске управе општине Крупањ радним данима од 07-15 часова путем телефона 064-6413060 или путем e-mail krupanjs@ptt.rs.

Увидом у фотокопију предметне пријаве SGR „Razvoj Marković“ Marković Milorad preduzetnik коју је Комисија доставила уз наведени извештај утврђено је да је Комисија правилно закључила да је пријава SGR „Razvoj Marković“ Marković Milorad preduzetnik неуредна јер не садржи дан одржавања јавног надметања.

Чланом 26. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) прописано је да пријава за учешће физичког лица на јавном надметању садржи ознаку кат. парцеле за коју се пријава подноси и дан јавног надметања. Одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019) у општим условима огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ између осталог је прописано да пријава за учешће физичког лица на јавном надметању садржи: ознаку катастарске парцеле за коју се пријава подноси и дан јавног надметања. Истом одлуком и такође у општим условима огласа

прописано је да је пријава неуредна уколико: је поднета у отвореној коверти или без ознаке на коју се катастарску парцелу односи или уколико не садржи све податке наведене у овом огласу, и да се неблаговремене и неуредне пријаве одбацују.

У конкретном случају утврђено је да је пријава SGR „Razvoj Marković“ Marković Milorad preduzetnik за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је поднео дана 04.12.2019. године неуредна, јер не садржи дан одржавања јавног надметања, па је применом члана 26. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019) у делу општих услова огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ који су горе цитирани, одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ КРУПАЊ
Иван Исаиловић с.р.

Поука о правном леку: Против овог решења може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема истог, а пред надлежним управним судом.

Решење доставити: SGR „Razvoj Marković“ Marković Milorad preduzetnik из Крупања, Улица 21. септембар број 21; архиви а/а и објавити у Службеном листу општине Крупањ.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КРУПАЊ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ КРУПАЊ
II Број: 463-31/2019
Дана 20.12.2019. године
К р у п а њ

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 68. став 1. тачка 9. Статута Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ бр. 4/2019), члана 11. и 56. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и на основу извештаја о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта од 12.12.2019. године, председник општине Крупањ донео је дана 20.12.2019. године, следеће:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ пријава правног лица за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је дана 04.12.2019. године у 13:50 поднео Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ, као неуредна.

Образложење

На основу чланова 11, 20, 22, 23 и 24. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ за 2019. годину („Службени лист општине Крупањ“ број 9/2019) председник Општине Крупањ донео је дана 01.11.2019. године Одлуку о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019).

Комисија за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Крупањ је 13.12.2019. године председнику Општине Крупањ доставила Извештај о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ.

Што се тиче катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ наведени извештај Комисије је сачињен у складу са чланом 46. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и између осталог садржи копију огласа о јавном надметању, записник о јавном надметању за ову парцелу, записник са седнице Комисије од 05.12.2019. године са предлогом Комисије да се између осталих и предметна пријава Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ одбаци као неуредна.

Увидом у записник о јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ од 06.12.2019. године утврђено је да су уредне и благовремене пријаве за јавно надметање ради отуђења катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ из јавне својине општине Крупањ поднели Петровић Ненад из Крупања, URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујичић а пуномоћник Александар Грујичић адвокат и Милан Марковић из Крупања. Поред тога благовремене али неуредне пријаве су поднели Никола Ђукановић из Крупања, „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић, Мирко Глигорић из Крупања, SGR Razvoj Marković Milorad Marković предузетник, Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ. На јавном надметању најповољнију понуду у износу од 1.658.295,40 динара дао је URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујичић а пуномоћник Александар Грујичић адвокат и на тај начин је победио на јавном надметању. Другу најповољнију понуду дао је понуђач Милан Марковић из Крупања и то у износу од 1.558.295,40 динара. Лицитациони корак износио је 100.000,00 динара а почетна цена и тржишна вредност ове катастарске парцеле 1.358.295,40 динара.

Увидом у записник Комисије од 05.12.2019. године је утврђено да је предметна пријава Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је поднео дана 04.12.2019. године неуредна, јер не садржи дан одржавања јавног надметања. Због тога Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ и није стекао статус квалификованог понуђача и није учествовао на предметном јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 КО Крупањ које је одржано дана 06.12.2019. године, што је утврђено увидом у записник о овом јавном надметању. На основу тога у Извештају о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ Комисија је предложила да се донесе решење о одбацивању, између осталих и пријаве Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ као неуредне. Комисија је у овом извештају такође истакла да је у општим условима огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ између осталог прописано да сва заинтересована правна и физичка лица за учешће у јавном надметању све додатне информације о катастарским парцелама које су предмет отуђења могу добити од начелника Општинске управе општине Крупањ радним данима од 07-15 часова путем телефона 064-6413060 или путем e-mail krupaniso@ptt.rs.

Увидом у фотокопију предметне пријаве Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ коју је Комисија доставила уз наведени извештај утврђено је да је Комисија правилно закључила да је пријава Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ неуредна јер не садржи дан одржавања јавног надметања.

Чланом 26. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) прописано је да пријава за учешће физичког лица на јавном надметању садржи ознаку кат. парцеле за коју се пријава подноси и дан јавног надметања. Одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019) у општим условима огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ између осталог је прописано да пријава за учешће физичког лица на јавном надметању садржи: ознаку катастарске парцеле за коју се пријава подноси и дан јавног надметања. Истом одлуком и такође у општим условима огласа

прописано је да је пријава неуредна уколико: је поднета у отвореној коверти или без ознаке на коју се катастарску парцелу односи или уколико не садржи све податке наведене у овом огласу, и да се неблаговремене и неуредне пријаве одбацују.

У конкретном случају утврђено је да је пријава Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је поднео дана 04.12.2019. године неуредна, јер не садржи дан одржавања јавног надметања, па је применом члана 26. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019) у делу општих услова огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ који су горе цитирани, одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ КРУПАЊ
Иван Исаиловић с.р.

Поука о правном леку: Против овог решења може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема истог, а пред надлежним управним судом.

Решење доставити: Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ из Крупања, Улица Змајевац број 38; архиви а/а и објавити у Службеном листу општине Крупањ.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КРУПАЊ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ КРУПАЊ
II Број: 463- 27/2019
Дана 20.12.2019. године
К р у п а њ

На основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 68. став 1. тачка 9. Статута Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ бр. 4/2019), члана 11. и 56. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и на основу извештаја о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта од 12.12.2019. године, председник општине Крупањ донео је дана 20.12.2019. године, следеће:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ пријава правног лица за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је дана 04.12.2019. године у 13:10 поднео „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, као неуредна.

О б р а з л о ж е њ е

На основу чланова 11, 20, 22, 23 и 24. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Програма отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ за 2019. годину („Службени лист општине Крупањ“ број 9/2019) председник Општине Крупањ донео је дана 01.11.2019. године Одлуку о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019).

Комисија за спровођење поступка располагања грађевинским земљиштем у јавној својини општине Крупањ је 13.12.2019. године председнику Општине Крупањ доставила Извештај о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ.

Што се тиче катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ наведени извештај Комисије је сачињен у складу са чланом 46. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист Општине Крупањ“ број 33/2018) и између осталог садржи копију огласа о јавном надметању, записник о јавном надметању за ову парцелу, записник са седнице Комисије од 05.12.2019. године са предлогом Комисије да се између осталих и предметна пријава „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић одбаци као неуредна.

Увидом у записник о јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ од 06.12.2019. године утврђено је да су уредне и благовремене пријаве за јавно надметање ради отуђења катастарске парцеле број 998/3 катастарска општина Крупањ из јавне својине општине Крупањ поднели Петровић Ненад из Крупања, URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујичић а пуномоћник Александар Грујичић адвокат и Милан Марковић из Крупања. Поред тога благовремене али неуредне пријаве су поднели Никола Ђукановић из Крупања, „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић, Мирко Глигорић из Крупања, SGR Razvoj Marković Milorad Marković preduzetnik, Дарко Ивановић пр сеча и транспорт дрвета NATEGA FOREST Крупањ. На јавном надметању најповољнију понуду у износу од 1.658.295,40 динара дао је URBAN STRUCTUUR DOO BANJEVAC чији је законски заступник директор Драгана Грујичић а пуномоћник Александар Грујичић адвокат и на тај начин је победио на јавном надметању. Другу најповољнију понуду дао је понуђач Милан Марковић из Крупања и то у износу од 1.558.295,40 динара. Лицитациони корак износио је 100.000,00 динара а почетна цена и тржишна вредност ове катастарске парцеле 1.358.295,40 динара.

Увидом у записник Комисије од 05.12.2019. године је утврђено да је предметна пријава „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је поднео дана 04.12.2019. године неуредна, јер не садржи дан одржавања јавног надметања. Због тога „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић и није стекао статус квалификованог понуђача и није учествовао на предметном јавном надметању за отуђење катастарске парцеле број 998/3 КО Крупањ које је одржано дана 06.12.2019. године, што је утврђено увидом у записник о овом јавном надметању. На основу тога у Извештају о спроведеном поступку јавног надметања за отуђење грађевинског земљишта – катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у КО Крупањ из јавне својине Општине Крупањ Комисија је предложила да се донесе решење о одбацивању, између осталих и пријаве „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић као неуредне. Комисија је у овом извештају такође истакла да је у општим условима огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ између осталог прописано да сва заинтересована правна и физичка лица за учешће у јавном надметању све додатне информације о катастарским парцелама које су предмет отуђења могу добити од начелника Општинске управе општине Крупањ радним данима од 07-15 часова путем телефона 064-6413060 или путем e-mail krupanjs@ptt.rs.

Увидом у фотокопију предметне пријаве „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић коју је Комисија доставила уз наведени извештај утврђено је да је Комисија правилно закључила да је пријава „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић неуредна јер не садржи дан одржавања јавног надметања.

Чланом 26. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) прописано је да пријава за учешће физичког лица на јавном надметању садржи ознаку катастарске парцеле за коју се пријава подноси и дан јавног надметања. Одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019) у општим условима огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све

у катастарској општини Крупањ између осталог је прописано да пријава за учешће физичког лица на јавном надметању садржи: ознаку катастарске парцеле за коју се пријава подноси и дан јавног надметања. Истом одлуком и такође у општим условима огласа прописано је да је пријава неуредна уколико је поднета у отвореној коверти или без ознаке на коју се катастарску парцелу односи или уколико не садржи све податке наведене у овом огласу, и да се неблаговремене и неуредне пријаве одбацују.

У конкретном случају утврђено је да је пријава „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић за учешће на јавном надметању за катастарску парцелу број 998/3 КО Крупањ коју је поднео дана 04.12.2019. године неуредна, јер не садржи дан одржавања јавног надметања, па је применом члана 26. став 1. тачка 1. Одлуке о отуђењу, размени и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Крупањ („Службени лист општине Крупањ“ број 33/2018) и Одлуком о расписивању јавног огласа за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ и расписао јавни оглас за подношење пријава за јавно надметање ради отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Крупањ II Број: 464-18/2019 од 01.11.2019. године („Сл. лист општине Крупањ“ број 28/2019) у делу општих услова огласа који важе за отуђење катастарских парцела број 602/4, 327/28 и 998/3 све у катастарској општини Крупањ који су горе цитирани, одлучено као у диспозитиву овог решења.

ПРЕДСЕДНИК
ОПШТИНЕ КРУПАЊ
Иван Исаиловић с.р.

Поука о правном леку: Против овог решења може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема истог, а пред надлежним управним судом.

Решење доставити: „Energotrans-MRD“ DOO Loznica, чији је законски заступник директор Милан Ђукановић из Лознице, Улица Луке Стевића бб; архиви а/а и објавити у Службеном листу општине Крупањ.

